

Тема 6. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО

6.1. Место и время открытия наследства, их значение

6.2. Порядок принятия заявления о праве на наследство. Срок выдачи свидетельства о праве на наследство

6.3. Свидетельство о праве на наследство. Дополнительные свидетельства

6.4. Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство государству

6.5. Государственная пошлина, уплачиваемая за выдачу свидетельства о праве на наследство. Налогообложение имущества, переходящего к гражданам в порядке наследования

6.1. Место и время открытия наследства, их значение

Открытие наследства представляет собой юридический факт, с которым закон связывает начальный момент появления наследственного правоотношения и наделяет наследника возможностью принять наследство либо отказаться от него. Необходимым условием возникновения наследственного правоотношения – открытия наследства – является смерть гражданина либо объявление судом безвестно отсутствующего гражданина умершим, а также установление судом факта смерти гражданина.

Для наследственного права решающее значение имеет вопрос о моменте открытия наследства, поскольку именно на этот момент определяется состав наследства и отсчитывается срок, предусмотренный для принятия наследства.

Днем открытия наследства считается день смерти гражданина. Факт открытия наследства и время открытия подтверждаются свидетельством органов ЗАГС о смерти наследодателя. Если органы ЗАГС по каким-либо причинам отказывают в выдаче свидетельства о смерти, то лицо, которому было в этом отказано, вправе разрешить этот вопрос в судебном порядке, заявив требование об установлении факта смерти лица в определенное время и при определенных обстоятельствах. В случае признания судом днем смерти гражданина дня его предполагаемой гибели эта дата записывается в свидетельство о смерти, которое выдается на основании решения суда. Кроме того, факт открытия наследства и время его открытия могут быть подтверждены извещением или другим документом о гибели гражданина во время военных действий, выданными командованием воинской части, госпиталя, военного комиссариата или другим органом Министерства обороны.

Большое значение при возникновении и реализации наследственных правоотношений имеет понятие места открытия наследства, так как именно по месту открытия наследства наследники должны подать заявление в нотариальную контору о принятии наследства или отказе от него.

Закон четко определяет, что местом открытия наследства признается последнее постоянное место жительства наследодателя, а если оно неизвестно – место нахождения имущества или его основной части. Последним местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживал. Местом жительства несовершеннолетних, не достигших 14 лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей – родителей, усыновителей или опекунов.

Если последнее место жительства наследодателя, обладающего имуществом на территории Российской Федерации, неизвестно или находится за ее пределами, местом открытия наследства в Российской Федерации является место нахождения такого имущества. Если такое имущество находится в разных местах, то местом открытия наследства является место нахождения входящих в его состав недвижимого имущества или его наиболее ценной части. Ценность имущества определяется исходя из его рыночной стоимости на той территории, где оно находится.

Документом, подтверждающим место открытия наследства, может быть справка жилищно-эксплуатационной организации, местной администрации или справка с места работы умершего о месте нахождения наследственного имущества. При отсутствии вышеназванных документов место открытия наследства может быть подтверждено вступившим в законную силу решением суда о его установлении.

Место открытия наследства играет важную роль для реализации прав граждан на наследование и при оформлении перехода имущества по наследству. Так, условия приобретения наследственного имущества различаются по законодательству той или иной страны для тех или иных наследственных отношений. Место открытия наследства определяет место нотариального оформления наследственных прав наследников при отсутствии спора между ними, а также применения мер по охране самого наследства. Именно по этому месту устанавливается круг лиц, призываемых к наследованию, и совершаются действия по оформлению наследственных прав.

По месту открытия наследства нотариус принимает заявление о принятии наследства или об отказе от него, претензии от кредиторов наследодателя и меры к охране наследственного имущества. Здесь же происходит приращение наследственных долей. По месту открытия наследства кредиторы вправе предъявить претензии в нотариальную контору или иск в суд, а суд в порядке особого производства рассматривает заявление заинтересованного лица об установлении факта принятия наследства и места открытия наследства.

Факт принятия наследства может быть рассмотрен в порядке особого производства, если нотариус или должностное лицо, совершающее нотариальное действие, откажет заявителю в выдаче свидетельства о праве на наследство по мотиву отсутствия или недостаточности соответствующих документов, необходимых для подтверждения в нотариальном порядке факта вступления во владение наследственным имуществом. Если надлежащие документы представлены, но в выдаче свидетельства о праве на наследство отказано, заинтересованное лицо вправе обратиться в суд не с заявлением об установлении факта принятия наследства, а с заявлением на отказ в совершении нотариального действия.

Следует заметить, что место открытия наследства и факт принятия наследства, как правило, устанавливаются в одном судебном решении.

6.2. Порядок принятия заявления о праве на наследство. Срок выдачи свидетельства о праве на наследство

В соответствии со ст. 1153 ГК принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Если заявление наследника передается нотариусу другим лицом или пересылается по почте, подпись наследника на заявлении должна быть засвидетельствована нотариусом или должностным лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия (должностным лицом органа местного самоуправления или консульского учреждения). Приравниваются к нотариально засвидетельствованным (п. 1 ст. 1153 с отсылкой к п. Зет. 185 ГК):

- подписи военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, подлинность которых засвидетельствована начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, старшим или дежурным врачом;
- подписи военнослужащих в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, а также подписи рабочих и служащих, членов их семей и членов семей военнослужащих, подлинность которых засвидетельствована командиром (начальником) этой части, соединения, учреждения или заведения;
- подписи лиц, находящихся в местах лишения свободы, подлинность которых засвидетельствована начальником соответствующего места лишения свободы;
- подписи совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, подлинность которых засвидетельствована администрацией этого учреждения или руководителем (его заместителем) соответствующего органа социальной защиты населения.

В случае личной явки наследника к нотариусу нотариального свидетельства о принятии наследства его подписи не требуется. В этом случае нотариус устанавливает личность

наследника, и сам проверяет подлинность его подписи, о чем делает отметку на заявлении с указанием наименования документа, удостоверяющего личность, и реквизитов этого документа.

Не требуется также нотариального свидетельствования подлинности подписи наследника на заявлении о принятии наследства, если ранее нотариусу уже представлялось заявление о принятии наследства и подпись на нем была нотариально засвидетельствована, а впоследствии этим же наследником подано еще одно заявление уже по поводу другого наследственного имущества.

За несовершеннолетних детей в возрасте до 14 лет заявление о принятии наследства подается их родителями, усыновителями либо опекунами; за граждан, в судебном порядке признанных недееспособными, – их опекунами.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет действуют при подаче заявления о принятии наследства сами, но с согласия родителей, усыновителей или попечителей. Лица, ограниченные судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, подают заявления о принятии наследства с согласия попечителей.

Полномочия законных представителей наследников должны быть проверены нотариусом, о чем производится соответствующая отметка (как правило, на заявлении о принятии наследства). Разрешения органов опеки и попечительства на принятие наследства не требуется.

Заявление о принятии наследства может быть подано по доверенности представителем наследника, если в доверенности специально предусмотрено полномочие на его принятие.

Все поступившие нотариусу заявления о принятии наследства регистрируются в книге учета наследственных дел, на их основании нотариусом заводится наследственное дело, которое регистрируется в алфавитной книге учета наследственных дел.

Если нотариусу в течение шести месяцев со дня открытия наследства поступило заявление наследника, подпись на котором нотариально не засвидетельствована, оно также регистрируется в книге учета наследственных дел и также заводится наследственное дело с регистрацией в алфавитной книге учета наследственных дел. Наследник в этом случае не считается пропустившим срок для принятия наследства, но свидетельство о праве на наследство по такому заявлению ему не может быть выдано. Наследнику рекомендуется оформить заявление надлежащим образом либо лично явиться к нотариусу.

В заявлении о принятии наследства может быть не указан состав наследственного имущества либо указано не все наследственное имущество. В этом случае срок для принятия наследства наследником также не считается пропущенным, однако для получения свидетельства о праве на наследство этих данных в заявлении недостаточно.

Свидетельство о праве на наследство выдается на основании заявления, в котором наследственное имущество конкретизировано. Вместе с тем, если в заявлении не указана, например, оценка наследственного имущества, но в материалах наследственного дела имеются сведения о ней, принципиального значения отсутствие в заявлении указания об оценке не имеет. Недопустим со стороны нотариуса отказ в приеме заявления о принятии наследства по причине того, что наследником не подтверждены родственные отношения с наследодателем, место открытия наследства,

состав наследственного имущества и т. п. Все недостающие документы могут быть представлены наследником непосредственно перед выдачей свидетельства о праве на наследство.

Если заявление о принятии наследства поступило нотариусу после истечения шестимесячного срока со дня открытия наследства, но сдано наследником либо его представителем на почту своевременно, наследник считается принявшим наследство в установленный законом срок. В доказательство этого к наследственному делу следует приобщить конверт со штемпелем почтовой организации либо квитанцию об отправке письма (ценного или заказного). Данная практика основана на норме п. 2 ст. 194 ГК.

В заявлении о принятии наследства по закону должны быть перечислены все наследники той очереди, которая призывается к наследованию, а в заявлении о принятии наследства по завещанию – все наследники, имеющие право на обязательную долю в наследстве, с указанием места их проживания. Нотариус обязан известить об открытии наследства тех наследников, место жительства которых ему известно. При этом истечение установленного законом срока для принятия наследства не освобождает нотариуса от обязанности известить наследников об открывшемся наследстве с учетом того, что они могут доказать факт своевременного принятия ими наследства либо восстановить пропущенный срок для принятия наследства.

Умышленное сокрытие кем-либо из наследников факта существования остальных наследников или кого-либо из них может повлечь признание выданного свидетельства о праве на наследство недействительным, однако ответственность в этом случае возлагается не на нотариуса, а на самого наследника, не сообщившего о наличии других имеющих наследников. Более того, подобные действия наследника могут послужить основанием для признания этого наследника недостойным в соответствии с нормой п. 1 ст. 1117 ГК.

Несколько наследников, основания наследования у которых одинаковы, могут представить нотариусу одно подписанное всеми ими заявление о принятии наследства (например, наследники по закону, а также наследники по завещанию, если им завещано одно и то же имущество). Наследники по завещанию, которым завещано разное имущество, подают отдельные заявления о принятии наследства. Отдельные заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство подают также наследник по завещанию и наследник, имеющий право на обязательную долю в наследстве.

В соответствии со ст. 1163 ГК свидетельство о праве на наследство выдается наследникам в любое время по истечении шести месяцев со дня открытия наследства, за исключением некоторых случаев. При наследовании как по закону, так и по завещанию свидетельство о праве на наследство может быть выдано до истечения шести месяцев со дня открытия наследства, если имеются достоверные данные о том, что кроме лиц, обратившихся за выдачей свидетельства, иных наследников, имеющих право на наследство или его соответствующую часть, не имеется.

Выдача свидетельства о праве на наследство приостанавливается по решению суда, а также при наличии зачатого, но еще не родившегося наследника.

6.3. Свидетельство о праве на наследство. Дополнительные свидетельства

Формы свидетельств о праве на наследство утверждаются Минюстом Росси. В свидетельстве о праве на наследство должна содержаться следующая информация:

- 1) герб Российской Федерации;
- 2) место и дата выдачи;
- 3) фамилия, инициалы нотариуса и наименование нотариального округа, в котором он назначен на должность;
- 4) фамилия, имя, отчество и дата смерти наследодателя;
- 5) основания наследования;
- 6) фамилия, имя, отчество, дата рождения, место проживания наследников, а также реквизиты документов, удостоверяющих их личности;
- 7) родственное или иное отношение наследников к наследодателю;
- 8) доли наследников в наследстве;
- 9) наименование наследственного имущества, его характеристика, место нахождения и оценка;
- 10) номер наследственного дела;
- 11) номер, за которым зарегистрировано свидетельство в реестре регистрации нотариальных действий;
- 12) суммы взысканной государственной пошлины (нотариальный тариф);
- 13) печать и подпись нотариуса.

При выдаче свидетельства о праве на наследство нотариус совершает следующие действия в отношении наследственного имущества.

1. Нотариусом проверяется: а) принадлежность этого имущества на праве собственности или ином вещном праве; б) наличие сособственников; в) наличие обременения, запрещения отчуждения или ареста данного имущества. Как правило, нотариусом также проверяются документы об оценке имущества, являющегося наследственным.

2. Проверяются документы, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ “О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним”.

3. Истребуется документ об уплате налога, предусмотренного НК, или об освобождении от уплаты такого налога.

Если в отношении наследственного имущества имеются какие-либо обременения, нотариус дает разъяснения наследникам о возникающих в этой связи правоотношениях. Если на недвижимое имущество наложено запрещение отчуждения в связи с

получением ссуды, нотариус сообщает учреждению, выдавшему ссуду, о том, что наследникам ссудополучателя выдано свидетельство о праве на наследство.

При выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию нотариус проверяет, не отменено ли завещание. Если завещание удостоверено нотариусом, который будет выдавать свидетельство о праве на наследство, то о проверке этих данных делается отметка на экземпляре завещания, приобщенном к наследственному делу.

При выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию, в котором предполагается указание родственных или иных отношений наследников с наследодателем, нотариус проверяет документы, подтверждающие эти отношения.

Наследникам, получившим свидетельство о праве на наследство определенной части наследственного имущества, в дальнейшем выдаются свидетельства о праве на наследство других частей наследственного имущества, не перечисленного в первоначально выданном свидетельстве.

Если в составе имущества имеется недвижимое или иное имущество, право на которое или само это имущество подлежит регистрации (специальному учету), в тексте свидетельства о праве на наследство нотариус делает соответствующую запись о необходимости регистрации права или имущества в уполномоченных государственных органах, о чем разъясняет наследникам.

Свидетельство о праве на наследство может быть выдано (а по желанию наследников – должно быть выдано) только на часть наследственного имущества (например, на вклад). На остальное имущество впоследствии может быть выдано дополнительное свидетельство. Если после получения свидетельства о праве на наследство у наследодателя обнаружится еще какое-либо имущество, на него выдается дополнительное свидетельство о праве на наследство.

6.4. Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство государству

Как мы указывали ранее, субъектом права наследования выморочного имущества является исключительно Российская Федерация. Согласно п. 2 ст. 1151 ГК выморочное имущество переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации. Свидетельство о праве на наследство является документом, подтверждающим переход наследства к правопреемнику, но не основанием перехода

наследственного имущества к наследнику. Получение свидетельства не является обязательным, так как оно выдается по заявлению наследника. Такой же порядок действует при выдаче свидетельства о праве наследования выморочного имущества государством (ст. 1162 ГК).

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате не предусматривают обязанности государства получить свидетельство о праве на выморочное наследство. Правила упоминавшейся ранее Инструкции “О порядке учета, оценки и реализации конфискованного, бесхозного имущества, имущества, перешедшего по праву наследования к государству, и кладов” (подробнее см. разд. 3.7) исходят из признания свидетельства о праве на наследство правоподтверждающим, но не правоустанавливающим документом. Пункт 5 указанной Инструкции устанавливает, что документом, подтверждающим право государства на наследство, является свидетельство, выдаваемое нотариальным органом налоговому органу, однако Инструкция не предусматривает обязанности государственного органа получить соответствующее свидетельство.

Основной проблемой наследования выморочного имущества является отсутствие закона, определяющего порядок его наследования, учета и передачи в собственность субъектов РФ или муниципальных образований.

6.5. Государственная пошлина, уплачиваемая за выдачу свидетельства о праве на наследство. Налогообложение имущества, переходящего к гражданам в порядке наследования

В соответствии с правилами ст. 333.24 НК размер государственной пошлины за совершение нотариальных действий, к числу которых относится и выдача свидетельства о праве на наследство, строго дифференцирован в зависимости от субъекта наследования и зависит от степени родства наследников. Так, в соответствии с подп. 22 п. 1 указанной статьи за выдачу свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию государственная пошлина уплачивается в следующих размерах:

- детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя – 0,3 % стоимости наследуемого имущества, но не более 100 тыс. руб.;

- другим наследникам – 0,6 % стоимости наследуемого имущества, но не более 1 млн руб.

За выдачу свидетельства о праве на наследство, выдаваемого на основании решений суда о признании ранее выданного свидетельства о праве на наследство недействительным, государственная пошлина уплачивается в том же размере и том же порядке. При этом сумма государственной пошлины, уплаченной за ранее выданное свидетельство, подлежит возврату По заявлению плательщика государственная пошлина, уплаченная за ранее выданное свидетельство, подлежит зачету в счет государственной пошлины, подлежащей уплате за выдачу нового свидетельства, в течение одного года со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда.

Существенным вопросом, связанным с выдачей свидетельства о праве на наследство, является вопрос оценки наследственного имущества. При подготовке проекта главы НК о государственной пошлине предлагалось определять стоимость имущества строго по рыночным ценам. Однако данное предложение делало невозможной уплату государственной пошлины для большого круга наследников. В настоящее время в расчет может приниматься как инвентаризационная стоимость недвижимого имущества, так и его коммерческая оценка.

Что касается налогообложения наследственного имущества, то в соответствии с правилами подп. 18 ст. 217 НК доходы в денежной и натуральной формах, получаемые от физических лиц в порядке наследования (за исключением вознаграждения, выплачиваемого наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также открытий, изобретений и промышленных образцов), не подлежат налогообложению.